



Un outil au service du public et des acteurs de l'habitat pour répondre à toutes les questions sur le LOGEMENT

Des informations sur les aspects **juridiques, financiers et fiscaux** données **gratuitement**, et en toute **indépendance**

- **LE DROIT DE LA LOCATION** (bail, loyer, état des lieux, charges, impayés...)
- **L'ACCESSION A LA PROPRIETE ET LES FINANCEMENTS IMMOBILIERS** (promesses de vente, diagnostics obligatoires, possibilité d'études financières et d'estimations des aides au logement...)
- **LES CONTRATS ET LES ASSURANCES** (habitation, construction, vente, prêts...)
- **L'AMELIORATION ET LA RENOVATION ENERGETIQUE DE L'HABITAT** (aides, prêts...)
- **IMPOTS ET FISCALITE de l'IMMOBILIER** (crédits d'impôts, TVA, taxes...)
- **LES RELATIONS DE VOISINAGE** (mitoyenneté, servitudes, troubles...)
- **LA COPROPRIETE** (assemblées générales, charges, syndic...)
- **LE DROIT DE L'URBANISME** (permis de construire, déclaration préalable, PLU...)
- **LES RELATIONS AVEC LES PROFESSIONNELS** (notaires, agents immobiliers, architectes, constructeurs, établissements prêteurs...)

Des permanences sans rendez-vous sur l'ensemble du département

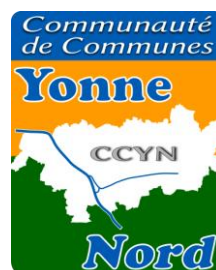
Les conseillers juristes de l'ADIL seront présents

à la **Maison de Services au Public** (18 rue de l'Hôtel de Ville)

de **10h00 à 12h00** à **SERGINES**

03 janvier 2018	07 mars 2018
02 mai 2018	04 juillet 2018
05 septembre 2018	07 novembre 2018

Pour obtenir des conseils de l'Espace Info-Energie, merci de prendre contact avec notre secrétariat au 0386721616.



2 rue des Ballets
89000 AUXERRE
Tél : 03 86 72 16 16
Fax : 03 86 72 16 17

Conseillers juristes et financiers
contact@adil89.org
www.adil89.org

Conseillers INFO → ENERGIE
infoenergie@adil89.org
www.infoenergie-bourgogne.org